



## AVIS D'APPEL A LA CONCURRENCE

Autorisation d'occupation du domaine public  
Étal n° 19 halles de la ville de Dax

### Contexte :

Le positionnement commercial des Halles permet de proposer une offre du quotidien aux habitants du territoire et aux visiteurs, privilégiant la qualité des produits à un prix accessible, favorisant les circuits courts, la production locale et les savoir-faire.

### Cadre réglementaire :

Code général de la propriété des personnes publiques, notamment les articles L2122-1 à L2122-2: publicité, procédure de sélection.

### Lieu objet de l'appel à candidatures :

- Étal dans les halles municipales, place Roger-Ducos, n° 19.
- Durée de la convention d'occupation du domaine public pour les étals : 5 ans
- Loyer mensuel étal simple : 10 €/m<sup>2</sup> + 3 €/m<sup>2</sup> pour participation aux charges collectives.
- Superficie : 20m<sup>2</sup>

Pièces jointes à retirer au Pôle développement économique et commercial - 26, rue Cazade - Dax, sur le site internet de la ville [www.dax.fr](http://www.dax.fr) : ou bien sur demande à l'adresse suivante [deveco@dax.fr](mailto:deveco@dax.fr) : le règlement de la consultation valant cahier des charges - les conditions d'occupation des nouvelles halles - le plan des Halles 1 - le plan de l'étal 2 - le carnet de détail - le dossier de candidature (annexe 1) - le modèle de convention d'occupation

### Activité demandée :

Activité alimentaire de nature à compléter l'offre existante et renforcer l'attractivité de la halle.

L'offre existante des halles est présentée dans l'article 4 du règlement de consultation.

Installation prévisionnelle : 1er semestre 2025

Dossier disponible sur demande à [deveco@dax.fr](mailto:deveco@dax.fr), sur site 26 rue Cazade 40100 DAX ou bien sur le site internet de la ville à l'adresse suivante : [www.dax.fr](http://www.dax.fr).

Date limite de dépôt des candidatures : le vendredi 04 avril à 15 heures. Pour toute candidature par courrier, c'est la date de réception qui fera foi. Les remises de candidature devront être sous pli cacheté avec la mention du nom de la consultation et la mention « Ne pas ouvrir » et transmises en LRAR. Le candidat précisera une durée de validité de son offre. Offre à adresser à la mairie de Dax - Direction développement

économique et commercial, rue Saint-Pierre - BP 50344 - 40107 Dax Cedex.

Pièces de candidature :

Lettre de candidature (présentant de manière synthétique la démarche et l'intérêt pour les halles) - Dossier de candidature complété - L'extrait d'immatriculation au registre du commerce et des sociétés ou au répertoire des métiers ou à la Mutualité Sociale Agricole de moins de 3 mois (si activité existante) - Diplômes/qualifications du chef d'entreprise et du personnel sur l'étal s'il est connu au jour du dépôt de la candidature - Statuts sociaux en cas de société - Attestation sur l'honneur d'être à jour fiscalement et socialement - Prévisionnel d'activité - Si activité existante les 3 dernières liasses fiscales ou les liasses fiscales depuis la création de l'entreprise - Photos des produits.

Quatre critères de sélection :

Savoir-faire professionnel (40 %) - Animation commerciale du point de vente (10 %) - Capacité financière (25 %) - Complémentarité avec l'offre existante (25%).

Le critère savoir-faire professionnel sera jugé en fonction du parcours professionnel du candidat et de l'expérience acquise ainsi que des qualifications obtenues en rapport avec le projet.

Le critère animation commerciale du point de vente sera jugé en fonction de la politique commerciale et des animations que proposera le candidat.

Le critère capacité financière sera jugé en fonction de la situation financière du candidat et de sa capacité à investir durablement dans le projet.

Le critère complémentarité sera jugé en fonction du degré de complémentarité de l'activité alimentaire avec celles déjà présentes et ce qu'elle pourra apporter aux halles, comme nouvelle offre.

Contact : Pour tout renseignement, merci de contacter la Direction Développement économique et commercial de la Ville de Dax à l'adresse suivante: [deveco@dax.fr](mailto:deveco@dax.fr).