



**EXTRAIT**  
**du**  
**Registre des Délibérations du Conseil Municipal**

**L'an DEUX MILLE VINGT-CINQ et le jeudi 06 février à 18h30, le CONSEIL MUNICIPAL de la ville de DAX, convoqué le 31 janvier 2025, s'est réuni en mairie dans la salle du conseil, sous la présidence de M. Julien DUBOIS, Maire, en séance publique.**

Nombre de membres afférents au conseil municipal	35	Date de la convocation : 31 janvier 2025
Nombre de présents	27	
Nombre de pouvoirs	8	Date de publication : 12 février 2025
Suffrages exprimés	35	

**ÉTAIENT PRÉSENTS :**

Mme Martine DEDIEU, Mme Sarah PECHAUDRAL-DOURTHE, M. Pascal DAGES, Mme Marie-Constance LOUBERE BERTHELON, M. Amine BENALIA BROUCH, Mme Marylène HENAULT, M. Guillaume LAUSSU, Mme Martine ERIDIA, M. Alexis ARRAS, Mme Martine LABARCHEDE, Mme Florence PEYSALLE, M. Vincent MORA, Mme Gisèle CAMIADE, M. Olivier COUSIN, Mme Aline DUZERT, M. Jean-Paul DUBOURDIEU, Mme Sandra LARTIGAU, M. Michel GUILLEMIN, M. Benoît LAMIABLE, Mme Carine BROUSTAUT, M. Régis MALARIK, Mme Axelle VERDIERE BARGAOU, M. Yves LOUME, Mme Isabelle RABAU-FAVEREAU, Mme Viviane LOUME-SEIXO, M. Bruno JANOT.

**ABSENTS ET EXCUSÉS :**

M. Grégory RENDE, M. Julien RELAUX, Mme Audrey LALOTTE, M. Guillaume SEGUIER, M. Patrice BOUCAU, Mme Fanny MESPLET, M. Pierre STETIN, M. Didier ZARZUELO.

**POUVOIRS :**

M. Grégory RENDE a donné pouvoir à M. Julien DUBOIS,  
M. Julien RELAUX a donné pouvoir à M. Alexis ARRAS,  
Mme Audrey LALOTTE a donné pouvoir à M. Pascal DAGES,  
M. Guillaume SEGUIER a donné pouvoir à M. Amine BENALIA BROUCH,  
M. Patrice BOUCAU a donné pouvoir à Mme Martine DEDIEU,  
Mme Fanny MESPLET a donné pouvoir à Mme Florence PEYSALLE,  
M. Pierre STETIN a donné pouvoir à M. Yves LOUMÉ,  
M. Didier ZARZUELO a donné pouvoir à Mme Axelle VERDIERE BARGAOU.

SECRÉTAIRE DE SÉANCE : M. Alexis ARRAS.

**OBJET : PROGRAMMATIONS 2025 DES ANIMATIONS ET ACTIVITÉS EN LIEN AVEC LA NATURE**

**VU** le Code général des collectivités territoriales, notamment l'article L2121-29,

**VU** l'avis favorable de la COMMISSION ENVIRONNEMENT DU 29 JANVIER 2025.

**CONSIDÉRANT** la nécessité de mettre en valeur le parc du Sarrat,

**CONSIDÉRANT** la volonté d'accroître la fréquentation de ce lieu dédié à la nature, par l'organisation d'animations et d'activités de loisirs en lien avec la nature,

**CONSIDÉRANT** la programmation 2025 mise en place par la ville de Dax et adaptée à tous les publics, avec l'organisation de rendez-vous thématiques au parc du Sarrat,

**CONSIDÉRANT** que la présence des intervenants lors des animations doit donner lieu à la signature d'une convention.

**SUR PROPOSITION DE Mme ERIDIA Martine, Adjointe au Maire, APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ, LE CONSEIL MUNICIPAL PAR 35 VOIX POUR,**

**APPROUVE** l'organisation de la quatrième édition des « Rencontres botaniques » organisées au parc du Sarrat,

**APPROUVE** la programmation 2025 des animations et des activités de loisirs organisées au parc du Sarrat,

**APPROUVE** la convention d'occupation du domaine public jointe en annexe.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents relatifs à ce dossier.

**Secrétaire de séance,  
Alexis ARRAS.**

**Délibéré en séance,  
Les jours, mois et an que dessus,  
Suivent les signatures au registre  
pour copie conforme,**



Julien DUBOIS  
Maire de Dax  
Président du Grand Dax

« La présente délibération peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ainsi que de sa transmission au représentant de l'Etat dans le département, d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Pau (sur place ou par envoi postal à l'adresse suivante : Villa Noulibos - 50, cours Lyautey - 64000 Pau Cedex, ou par voie dématérialisée à l'adresse <http://www.telerecours.fr/>). »

Annexe 1 au CM du 6 février 2025

Budget prévisionnel 2025 :

Parc du Sarrat		
Actions	Dépenses	Budget
- « les rendez vous aux jardins » - « les rencontres botaniques » - « Les journées européennes du patrimoine »	1200€	Budget de fonctionnement ville de Dax

## **QUATRIÈME RENCONTRES BOTANIQUES les 21 et 22 juin 2025**

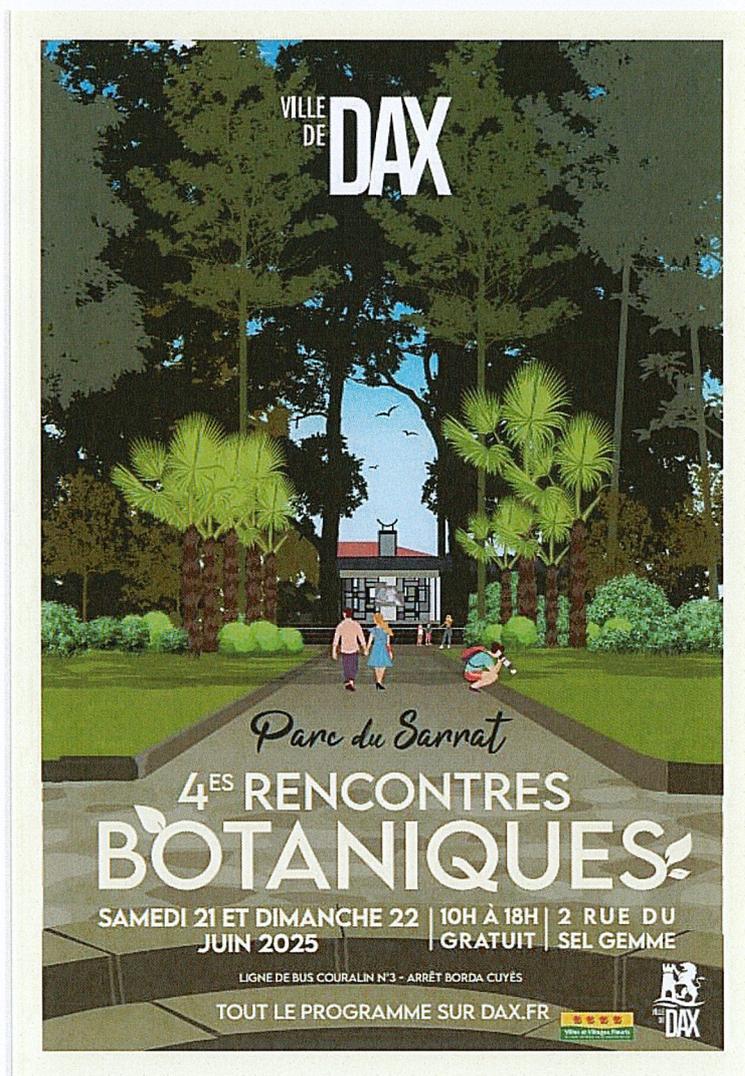
La municipalité souhaite continuer de valoriser le parc du Sarrat et d'accroître sa fréquentation et sa notoriété en fidélisant les participants et les visiteurs par la programmation d'animations régulières.

A ce titre, il a été décidé d'augmenter les horaires d'ouverture le samedi et le dimanche, passant à 10h - 18h en continu au lieu de 14h - 18h précédemment.

Lors de ces deux journées, l'accès au parc sera ouvert au public à titre gratuit. Les agents du site seront mobilisés pour animer, comptabiliser le nombre de visiteurs et surveiller le parc. Une vingtaine d'intervenants professionnels et associatifs seront présents sur site. Cette présence sera actée par la signature d'une convention.

La sélection de ces derniers sera opérée selon les critères suivants :

Cohérence entre les produits vendus, la thématique des journées, la diversité des produits et des plantes de collection. Par leur présence, ces professionnels participeront activement à l'animation de ces deux journées par le biais d'ateliers divers, de conseils en lien avec la botanique, mais aussi par la mise en vente de leurs productions.



Accusé de réception en préfecture  
040-21400887-20250207-20250206-16-DE  
Date de télétransmission : 10/02/2025  
Date de réception préfecture : 10/02/2025

## CONVENTION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL

### ENTRE :

La ville de Dax, dont le siège est situé rue Saint Pierre, CS9007, 40107 Dax Cedex, représentée par son maire en exercice, Monsieur Julien DUBOIS, dûment habilité par délibération du conseil municipal en date du ...,

ci-après dénommée « la ville de Dax »,

### ET :

La société ..., immatriculée sous le numéro SIRET ..., dont le siège social est situé au ..., représentée par M...,

ci-après dénommée « l'occupant ».

### PRÉAMBULE

A l'occasion des rencontres botaniques 2025, la ville de Dax a souhaité mettre à disposition son domaine public afin que des stands de vente de produits en lien avec le thème de la journée puissent être proposés aux visiteurs.

En application de l'article L2122-1 du code général de la propriété des personnes publiques, lorsque l'autorisation d'occuper le domaine public permet à son titulaire d'occuper ou d'utiliser le domaine public en vue d'une exploitation économique, l'autorité compétente est tenue d'organiser librement une procédure de sélection préalable présentant toutes les garanties d'impartialité et de transparence, et comportant des mesures de publicité permettant aux candidats potentiels de se manifester. Un avis de publicité sous la forme d'un appel à manifestation d'intérêt a été publié par la ville de Dax sur son site internet et par voie d'affichage du 1<sup>er</sup> avril au 30 avril 2025 inclus.

A l'issue de cette procédure, les propositions des sociétés retenues sont validées via des conventions d'occupation du domaine public signées entre les parties, précaires et révocables, pour la durée de la manifestation, soit les journées du 21 et 22 juin 2025...

En l'espèce, la candidature de ... pour un stand de ..., répond aux conditions posées dans l'appel à manifestation d'intérêt. Il y a donc lieu de conclure avec cette société, une convention d'occupation du domaine public pour les journées du 21 et 22 juin 2025.

### CECI AYANT ÉTÉ EXPOSE, IL A ÉTÉ CONVENU ET ARRÊTÉ CE QUI SUIT :

VU le code général des collectivités territoriales,  
VU le code général de la propriété des personnes publiques et notamment l'article L2122-1,  
VU l'appel à manifestation d'intérêt publié par la ville de Dax du 1<sup>er</sup> avril au 30 avril 2025,  
VU la candidature déposée par la société ...,  
CONSIDÉRANT que la candidature de la société ... répond aux conditions posées dans l'appel à manifestation d'intérêt et qu'il convient de la retenir en formalisant une convention d'occupation du domaine public municipal,

#### **ARTICLE 1 : Objet**

Par la présente, la ville de Dax met à disposition de l'occupant une emprise du domaine public municipal située dans l'enceinte du parc du Sarrat.

#### **ARTICLE 2 : Durée de l'autorisation d'occupation du domaine public municipal**

Cette autorisation est accordée à titre précaire et révocable pour la journée du ...  
Plus précisément, et sous réserve de modifications du calendrier, l'autorisation est accordée à l'occasion des rencontres botaniques 2025.

Accusé de réception en préfecture  
040-21400887-20250207-20250206-16-DE  
Date de télétransmission : 10/02/2025  
Date de réception préfecture : 10/02/2025

La présente autorisation cesse de plein droit à l'expiration du terme sans que la ville de Dax ait à signifier congé à l'occupant et ce dernier s'engage à quitter les lieux occupés à l'expiration de la présente autorisation sans chercher à s'y maintenir sous quelque prétexte que ce soit, ni à obtenir une quelconque indemnité pour quelque raison que ce soit.

A compter de la date fixée pour l'évacuation définitive des lieux, l'occupant qui se maintient sera considéré comme occupant sans droit ni titre du domaine public et le démontage ou l'évacuation des installations pourra être exigé par la ville de Dax.

### **ARTICLE 3 : Destination de l'emplacement et nature de l'activité**

L'emplacement mis à disposition de l'occupant est exclusivement réservé à la mise en place d'un stand de vente de ....

### **ARTICLE 4 : Caractère personnel de la mise à disposition**

La présente convention d'occupation est délivrée à titre personnel. Elle n'est pas constitutive de droits réels.

S'agissant d'une occupation du domaine public, il est expressément convenu entre l'occupant et la ville de Dax que les dispositions des articles L145-1 à L145-60 du code du commerce relatifs aux baux commerciaux ne s'appliquent pas de même que les législations relatives aux baux ruraux, aux baux professionnels ou d'habitation. La présente convention n'accorde aucun droit à la propriété commerciale.

L'emplacement mis à disposition ne peut en aucun cas, et sous aucun prétexte, être cédé, prêté, sous-loué en tout ou partie, ni faire l'objet d'une quelconque transaction.

### **ARTICLE 5 : Droits et obligations de l'occupant**

Le stand devra être ouvert les 21 et/ou 22 juin 2025 de 10h00 à 18h00, et ce, quelle que soit la météo. La clientèle du stand sera constituée des visiteurs.

En candidatant dans le cadre de l'appel à manifestation d'intérêt publié par la ville de Dax, l'occupant s'est engagé à :

- respecter le règlement intérieur du parc du Sarrat,
- ne vendre que les produits mentionnés dans la présente convention,
- être présent sur le site le jour et aux heures prévues, quelle que soit la météo et s'adapter avec efficacité aux variations météorologiques,
- ne laisser aucun déchet sur place.

Seules, les enseignes et la publicité relatives aux activités propres de l'occupant sont autorisées sur ou dans les lieux qui lui sont affectés.

Les supports, panneaux publicitaires, enseignes, etc. doivent, préalablement à leur installation, recevoir l'agrément de la ville de Dax sans préjudice de la réglementation en vigueur.

L'utilisation de toute œuvre intellectuelle telle que marque, nom, logo appartenant à la ville de Dax est interdite sauf autorisation expresse et préalable de celle-ci.

### **ARTICLE 6 : Redevance d'occupation du domaine public**

L'occupation de l'emplacement par l'occupant visé à l'article 1<sup>er</sup> se fera conformément au tarif en vigueur par mètre linéaire d'emprise du stand, soit 5,80 euros/ml pour toute la durée de l'occupation.

### **ARTICLE 7 : Durée de la conventions**

La présente convention prendra effet à compter de sa signature par les parties et se terminera à la date du versement de la redevance par l'occupant.

**ARTICLE 8 : Modification**

Toute modification de la présente convention sera formalisée par voie d'avenant signé entre les parties.

**ARTICLE 9 : Résiliation**

En cas de non-respect de l'une des clauses de la présente convention par l'occupant, la présente autorisation sera résiliée de plein droit 5 jours calendaires après notification d'une mise en demeure restée infructueuse, sans qu'il soit besoin de faire prononcer judiciairement cette résiliation.

La présente convention pourra également valablement être résiliée par la ville de Dax pour tout motif d'intérêt général. Cette résiliation pour motif d'intérêt général n'ouvre droit à aucune indemnité pour l'occupant.

**ARTICLE 10 : Fin de l'occupation**

A la fin de la période pour laquelle l'occupation du domaine public municipal est accordée, l'occupant reprendra ses équipements et remettra à ses frais, les lieux objets de la convention en leur état d'origine, sous un délai de sept jours à compter de la fin de l'occupation.

A défaut, la ville de Dax fera procéder à la remise en état des lieux aux frais et risques de l'occupant.

**ARTICLE 11 : Assurances**

L'occupant contractera une assurance responsabilité civile destinée à couvrir tous dommages corporels et matériels consécutifs à l'exercice de son activité.

L'occupant fera parvenir à la ville de Dax, un exemplaire de ces polices avant le début d'occupation de l'emplacement, ainsi qu'à première demande formulée par la ville de Dax en cours d'exécution de la convention.

**ARTICLE 12 : Litiges**

Les parties s'engagent à rechercher, en cas de litige sur l'interprétation ou l'exécution de la présente convention, toute voie amiable de règlement avant de soumettre tout différend à une instance juridictionnelle. En cas d'échec de voie amiable de résolution, tout contentieux concernant la présente convention devra être portée devant le tribunal administratif de Pau.

Fait en 2 exemplaires à Dax, le .....

Pour la société,

Pour la ville de Dax,  
Le maire,

Julien DUBOIS  
Président de la communauté  
d'agglomération du Grand Dax